

令和6年11月県営住宅入居者募集のお知らせ

受付期間 11月18日(月)～11月22日(金)

1 募集团地 3団地 5戸

長野県住宅供給公社 上田管理センター

所在市	団地名	(間取り) 規模	階数	部屋番号	構造	建設年度	家賃(円)	単身入居の可否	(使用料・駐車場)	備考
上田市	緑が丘	3DKY	3F	M4-304	中耐	H1	22,400～		Ⓟ 1,800	
	みすず台	2LDKY	1F	41-173	中耐	S41	11,200～	単身可	—	浴室改修住戸
		3DKY	5F	56-54	中耐	S56	19,400～		—	
東御市	日向ヶ丘	2DKY	3F	H4-304	中耐	H8	19,900～	単身可	Ⓟ 1,300	
		2DKY	1F	H1-106	中耐	H5	19,700～	単身可 (注1)		視覚障がい者向け住戸 (注1)

- 構造 … 簡平：簡易耐火構造平屋建住宅
 簡二：簡易耐火構造2階建住宅
 中耐：中層耐火構造住宅(3～5階建)
 高層：高層耐火構造住宅(6階建以上)
 木三：木造3階建住宅

- 間取り… L：リビング(居間)、D：ダイニング(食事室)、K：キッチン(台所)、
 Y：浴室(浴槽・風呂釜あり)、B：浴室のみ(浴槽・風呂釜なし)

- 家賃 … 家賃金額は、所得、家族の人数等により異なります。

- Ⓟ … 緑が丘、別所、川原第1及び日向ヶ丘団地の駐車場は1戸1台を確保してあり有料です。

注1 視覚障がい者向け住戸

申込みには、入居者又は同居者が視覚障がい者であり、かつ身体障害者手帳の等級が1～4級に該当する必要があります。

- 2 (1) 期間 令和6年11月18日(月) ~ 11月22日(金) 午前8時30分から午後5時15分まで
(ただし、土・日・祝は除きます)
- (2) 場所 長野県住宅供給公社 上田管理センター
(上田市材木町1丁目2番6号 上田合同庁舎南棟 TEL : 0268-29-7010)

※郵送による申込みも可能です。
(受付期間は募集期間と同様とし、募集期間最終日必着です)

3 抽選会

- (1) 期日 令和6年12月3日(火) 午前10時
- (2) 場所 上田合同庁舎 南棟2階会議室

※ひとり親・障がい者・高齢者・生活保護受給等、一定の要件に該当する世帯の方の
抽選回数は2回、それ以外の世帯の方の抽選回数は1回です。
※抽選会終了後、当選した方を対象に、入居手続きに関する説明を行います。

4 入居説明会

- (1) 期日 令和6年12月17日(火) 午前10時
- (2) 場所 上田合同庁舎 南棟2階会議室

5 入居日(家賃起算日)

令和7年1月1日(水)

6 入居条件(県営住宅の入居には、以下の条件をすべて満たしている必要があります)

- (1) 持ち家がない等、現に住宅に困っていることが明らかであること。
- (2) 現に同居し、又は同居しようとする親族(結婚予定の方を含む)と入居すること。
※高齢者、障がい者等の一定の要件に該当する方は単身での入居申込みができますが、
2LDKY(一部)、2DKY、2DKBまたは1DKYの間取りの住戸のみ申込み可能です。
- (3) 公営住宅法上の世帯所得が、月額158,000円以下であること。
※裁量世帯(高齢者、障がい者、子育て世帯等)に該当する場合は月額214,000円以下
- (4) 申込者及び同居者が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6号に
規定する暴力団員でないこと。

(管理代行者)

長野県住宅供給公社 上田管理センター

〒386-8555

上田市材木町1丁目2番6号 上田合同庁舎南棟

TEL : 0268-29-7010 FAX : 0268-29-7013

県営住宅入居者募集(令和6年11月)の 対象住宅を公開します

1. 公開する日 令和 6年 11月 21日 (木)

2. 公開する住宅及び公開時間

団地名	住宅番号	階数	構造	間取り	単身入居	公開時間
緑が丘団地	M4-304	3F	中耐	3DKY		09:30 ~ 09:45
みすず台団地	41-173	1F	中耐	2LDKY	単身可	10:30 ~ 10:45
みすず台団地	56-54	5F	中耐	3DKY		10:55 ~ 11:10
日向ヶ丘団地	H4-304	3F	中耐	2DKY	単身可	14:00 ~ 14:15

※日向ヶ丘団地(視覚障がい者向け住戸)については、個別に対応させていただきますので、お問い合わせください。

- 構造 … 簡平：簡易耐火構造平屋建住宅
簡二：簡易耐火構造2階建住宅
中耐：中層耐火構造住宅(3~5階建)
高層：高層耐火構造住宅(6階建以上)
木三：木造3階建住宅
- 間取り… L：リビング(居間)、D：ダイニング(食事室)、K：キッチン(台所)
Y：浴室(浴槽・風呂釜あり)、B：浴室(浴槽・風呂釜なし)

3. 注意事項

- ① 室内をご覧になる方は、スリッパをご持参ください。
- ② 各団地とも入居者以外の方の駐車場はありませんので、ご注意ください。
- ③ 公開を行う住宅は一例であり、実際に入居される住宅とは階数・部屋の配置等が異なる場合があります。
- ④ トイレ等の室内設備はご使用になれませんので、ご承知おきください。
- ⑤ 周囲の住宅は入居されている方がいますので、ご迷惑にならないようにご配慮ください。
- ⑥ 見学中のマスクの着用は個人の判断にお任せしますが、来場者が多数となることがありますので、着用されることを推奨します。

(管理代行者)

長野県住宅供給公社 上田管理センター

〒386-8555

上田市材木町1丁目2番6号 上田合同庁舎南棟

TEL：0268-29-7010

FAX：0268-29-7013